

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYH DO WYNAJĘCIA W KONKURSIE "LOKAL NA KULTURĘ"

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu	Stawka czynszu zł/m ² (netto)	Usytuowanie lokalu	Rodzaj ostatnio prowadzonej działalności w lokalu	Właściciel budynku, w którym lokal jest położony	Uwagi	Administrator lokalu
1	ul. Chopina 8	90,74 m ²	3,71 zł	parter - podwóko	teatr kameralny, galeria	miasto Katowice	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369
2	ul. Dąbrowskiego 4	59,76 m ² + piwnica* - 1,76 m ²	6,46 zł	parter-front	sklep przemysłowy	wspólnota mieszkaniowa	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163390
3	ul. Gliwicka 223	150,18 m ² + piwnica* - 36,28 m ²	4,51 zł	parter-front	sklep przemysłowy	miasto Katowice	—	KZGM w Katowicach OEB nr 6 ul. Janasa 6 tel. 32 4163451
4	Al. Korfanteo 78A	81,00 m ²	5,87 zł	parter-front	usługi RTV i AGD	wspólnota mieszkaniowa	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 1 ul. Katowicka 46 b tel. 32 4163308
5	ul. Kościuszki 5	94,59 m ² + piwnica* - 27,47 m ²	7,54 zł	parter-front	zakład fryzjersko-kosmetyczny	wspólnota mieszkaniowa	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163390
6	ul. Obrońców Westerplatte 98	51,72 m ²	4,73 zł	parter-front	sklep przemysłowy	miasto Katowice	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 2 ul. Ks. Bpa H. Bednorza 60 tel. 32 4163337
7	ul. Obrońców Westerplatte 98	61,80 m ²	4,73 zł	parter - wejście z klatki schodowej	sklep przemysłowy	miasto Katowice	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 2 ul. Ks. Bpa H. Bednorza 60 tel. 32 4163337
8	ul. Obrońców Westrplatte 100	77,76 m ²	4,73 zł	parter-front	sklep przemysłowy	miasto Katowice	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 2 ul. Ks. Bpa H. Bednorza 60 tel. 32 4163337

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu	Stawka czynszu zł/m ² (netto)	Usytuowanie lokalu	Rodzaj ostatnio prowadzonej działalności w lokalu	Właściciel budynku, w którym lokal jest położony	Uwagi	Administrator lokalu
9	ul. Sienkiewicza 21	47,84 m ²	2,24 zł	parter-front	sklep wielobranżowy	miasto Katowice	budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163390
10	ul. Warszawska 25A	78,28 m ²	2,20 zł	parter-wejście do budynku od strony ul. Starowiejskiej	pomieszczenia biurowe	miasto Katowice	—	KZGM w Katowicach OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369

*.Opłata za powierzchnię piwnic przynależnych do lokali przy ul. Dąbrowskiego 4, ul. Gliwickiej 223 i ul. Kościuszki 5 w Katowicach jest stała i wynosi 2,00 zł/m² netto + VAT miesięcznie.

Najemcy lokali użytkowych będą zobowiązani wносить podatek od nieruchomości do organu podatkowego tj. Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Katowice, ul. Francuska 70.

Lokale użytkowe ujęte w wykazie wymagają przeprowadzenia w nich prac remontowych i adaptacyjnych. W przypadku planowanej do uruchomienia działalności w lokalu powodującej konieczność zmiany warunków m.in. bezpieczeństwa pożarowego, pracy, zdrowotnych, higieniczno-sanitarnych, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń najemca będzie zobowiązany do dokonania zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania lokalu w Wydziale Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Katowice. Koszty związane z uzyskaniem „zgody na zmianę sposobu użytkowania” (np. wykonania projektu technicznego, uzyskania opinii właściwych rzeczoznawców, itp.) oraz przeprowadzenia prac wynikających z konieczności realizacji tej „zgody” obciążają najemcę lokalu.

ZASTĘPCA WICELICZNIKA
WYDZIAŁU BUDYNKÓW I DRÓG

Dorota Kucharska

NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDYNKÓW I DRÓG

Bogdan Buda

17.02.2017

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA KATOWICE

Bogumił Sobuła

20.02.2017

WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG

Inspektor
Bożena Głycner

17.02.2017

Apok. & Kobiada/WBD